

Pwyllgor Cynllunio, Trwyddedu Taccsis a Hawliau Tramwy

Man Cyfarfod
**Siambwr y Cyngor - Neuadd y Sir,
Llandrindod, Powys**



Dyddiad y Cyfarfod
Dydd Mercher, 21 Chwefror 2018

Neuadd Y Sir
Llandrindod
Powys
LD1 5LG

Amser y Cyfarfod
9.30 am

I gael rhagor o wybodaeth cysylltwch â
Carol Johnson
01597826206
carol.johnson@powys.gov.uk

14/02/18

Mae croeso i'r rhai sy'n cymryd rhan ddefnyddio'r Gymraeg. Os hoffech chi siarad Cymraeg yn y cyfarfod, gofynnwn i chi roi gwybod i ni erbyn hanner dydd ddau ddiwrnod cyn y cyfarfod

AGENDA

1.	YMDDIHEURIADAU
-----------	-----------------------

I dderbyn ymddiheuriadau am absenoldeb.

2.	COFNODION Y CYFARFOD BLAEOROL
-----------	--------------------------------------

I awdurdodi'r Cadeirydd i lofnodi cofnodion cyfarfod blaenorol y Pwyllgor a gynhaliwyd ar 1 Chwefror 2018 fel cofnod cywir.
(I ddilyn)

Cynllunio

3.	DATGANIADAU O DDIDDORDEB
-----------	---------------------------------

(a) Derbyn unrhyw ddatganiadau o ddiddordeb gan aelodau mewn perthynas ag eitemau sydd i'w hystyried ar yr agenda. (b) Derbyn ceisiadau gan aelodau i gofnodi eu haelodaeth ar gynghorau tref neu gymuned lle cafwyd trafodaeth ar faterion sydd i'w trafod gan y Pwyllgor hwn.

(c) Derbyn datganiadau gan Aelodau'r Pwyllgor y byddant yn gweithredu fel 'Cynrychiolydd Lleol' mewn perthynas â chais unigol sy'n cael ei ystyried gan y Pwyllgor.

(d) Nodi manylion aelodau'r Cyngor Sir (sydd ddim yn aelodau'r Pwyllgor) a fydd yn gweithredu fel 'Cynrychiolydd Lleol' o ran cais unigol sy'n cael ei ystyried gan y Pwyllgor.

4.	CEISIADAU CYNLLUNIO I'W HYSTYRIED GAN Y PWYLLGOR.
-----------	----------------------------------------------------------

I ystyried adroddiadau'r Pennaeth Adfywio a Gwasanaethau Rheoleiddio ac i wneud unrhyw benderfyniadau angenrheidiol ar hynny.

(Tudalennau 1 - 6)

4.1. Diweddariadau

Bydd unrhyw ddiweddariadau'n cael eu hychwanegu at yr Agenda fel pecyn atodol lle'n bosibl cyn y cyfarfod.

(I ddilyn)

4.2. P/2017/0078 Tir yng Nglasgwm, Glasgwm, Powys

(Tudalennau 7 - 50)

4.3. P/2016/1154 Tir gyferbyn Wesley Terrace, Stryd y Ceunant, Llanfechain, Powys, SY22 6UR

(Tudalennau 51 - 74)

4.4. P/2017/1268 Tir ger Maes Gwyn, Llanfair Caereinion, Powys, SY21 0BD

(Tudalennau 75 - 104)

4.5. P/2017/1293 Tir ger Mynwent Llangadfan, Llangadfan, Powys

(Tudalennau 105 - 124)

4.6. P/2017/1402 Derwen, Llanerfyl, Y Trallwng, Powys, SY21 0EG

(Tudalennau 125 - 146)

4.7. P/2017/1342 Tir rhwng 14 & 15 Ffordd Mynydd Griffith, Machynlleth, Powys, SY20 8DD

(Tudalennau 147 - 172)

- 4.8. **P/2017/1421 Tir ger Morgannwg, Cilmeri, Llanfair-ym-Muallt, Powys, LD2 3NU**
(Tudalennau 173 - 188)
- 4.9. **P/2017/1250 Tir ger Cranford, Llansantffraid, Powys, SY22 6AX**
(Tudalennau 189 - 216)
- 4.10. **P/2017/0974 Tir ger Cilfach Glyd, Deytheur, Llansantffraid, Powys, SY22 6TF**
(Tudalennau 217 - 238)
- 4.11. **P/2017/1190 Gate Farm, Lôn Criggion, Trewern, Y Trallwng, Powys SY21 8DU**
(Tudalennau 239 - 270)
- 4.12. **P/2017/1331 24 The Gardens, Ceri, Y Drenewydd, Powys SY16 4NX**
(Tudalennau 271 - 278)
- 4.13. **P/2017/1403 Tir oddi ar Abbey Lane, Geuffordd, Cegidfa, Powys, SY21 9DR**
(Tudalennau 279 - 296)
- 4.14. **P/2017/1087 Tir ger Dyfnant, Sarnau, Llanymynech, Powys, SY22 6QL**
(Tudalennau 297 - 324)
- 4.15. **P/2017/1289 Tir ar Fferm y Pwll, Hendomen, Trefaldwyn, Powys, SY15 6EZ**
(Tudalennau 325 - 344)
- 4.16. **P/2017/1325 Tir ger Plas Robin, Llandysul, Powys, SY15 6LQ**
(Tudalennau 345 - 360)
- 4.17. **P/2017/1345 Fox Farm, Garthmyl, Trefaldwyn, Powys, SY15 6RW**
(Tudalennau 361 - 374)

- 4.18. **P/2017/1241 Ysgol Gynradd, Carno, Llanbrynmair, Powys, SY17 5LH**
(Tudalennau 375 - 388)
- 4.19. **P/2017/1266 Tir sy'n ffurfio rhan o Cae Rhallt, Rhallt Lane, Buttington, Powys SY21 9JP**
(Tudalennau 389 - 414)
- 4.20. **P/2017/1249 2 Ffordd Hafren, Y Trallwng, Powys SY21 7AB**
(Tudalennau 415 - 428)
- 4.21. **DIS/2017/0222 11 Burgess Croft, Y Trallwng, Powys SY21 7RJ**
(Tudalennau 429 - 432)
- 4.22. **DIS/2017/0240 Ysgol Gynradd Archddiacon Griffiths, Llyswen, Aberhonddu, Powys LD3 0YB**
(Tudalennau 433 - 440)
- 4.23. **TREE/2018/0004 Tir tu ôl i Mafeking, Triangle Cwmdaiddwr, Rhaeadr, Powys**
(Tudalennau 441 - 448)

5.	PENDERFYNIADAU'R PENNAETH ADFYWIO A GWASANAETHAU RHEOLEIDIDO AR GEISIADAU DIRPRWYEDIG.
-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------

I dderbyn er gwybodaeth, rhestr o benderfyniadau a wnaeth gan Bennaeth Adfywio a Gwasanaethau Rheoleiddio dan bwerau dirprwyedig.

(Tudalennau 449 - 462)